Здание предполагается реконструировать, увеличив габариты вдвое.

На первом этаже расположены помещения входной группы, служебные и технические помещения обслуживания бассейна, помещения общего пользования (фойе, зал ОФП, раздевальные, сауна, а так же помещения бильярдный зал).
На втором этаже расположены помещения боулинга, раздевальные бассейна и конференц-зал.

До реконструкции на первом этаже предусмотрено усиление колонн под объемом чаши бассейна, которая располагалась на втором этаже. В проекте чаша бассейна демотируется.
В дальнейшем проектировании необходимо предусмотреть усиление пола боулинга, используя существующие колонны под чашей существующего бассейна и усилить колонны.



