

Дизайн-проект

Проект загородного дома

Адрес: Р. Крым, г.
Феодосия, с. Береговое,
ул. Черноморская 4

Исполнитель: Анна
Пузикова

2024 год



Описание объекта

Адрес объекта:

Описание объекта: Дом загородный, 3 комнаты, 2 помещения.

Назначение объекта: Дом для постоянного проживания

Задача и основные требования (что хотелось бы получить):

- 3D визуализации интерьеров
- Пакет чертежей

Анкетные данные. Характеристики объекта

Полное изменение планировки: Нет.

Изменение функционального назначения зон:
вместо гардеробной комнаты - кабинет.

Расширение (уменьшение) площадей: Не
требуется.

Дом подключен к (в настоящее время):

Телефонная сеть:

Кабельная сеть:

Канализация:

Газоснабжение:

Водоснабжение (ХВС, ГВС):

Центральное отопление:

Электроосвещение:

Устройство (домофон):

Телевизионная антенна:

Кабельное телевидение:

Интернет:

Площадь: 84.09 м²

Анкетные данные. Характеристика объекта

Бюджет проекта под ключ:

Объединить: нет.

Общий бюджет на всю квартиру:

Утеплить: нет.

Мебель: в классическом стиле

Общая концепция: классический интерьер.

Окна:

Цвета: голубой, синий

Двери:

Хобби:

Домашние животные:

Анкетные данные. Характеристика объекта

Пожелания по составу мебели в планируемых помещениях:

Прихожая/коридор: Шкаф для хранения одежды (вместительный), обувница, зеркало, тумбочка.

Кухня (какая будет техника): Плита, духовой шкаф, варочная панель, холодильник, морозильная камера, посудомойка, микроволновая печь, стол, 3 стула.

Гостиная: Диван (свой), камин под ТВ, журнальный столик (свой).

Спальня: Рабочий стол, стул, шкаф, кровать полутороспальная, тумбочка прикроватная.

Кабинет: Рабочий стол, стул, шкаф, стеллаж.

Ванная: Душевая кабина, место под бойлер, тумба с раковиной (широкая), туалет, полотенцесушитель, стиральная машина, зеркало, шкафы на тумбе под раковину.

Основной стиль. Главный референс

Основной стиль: Классический с элементами загородного.

Стилю присущи следующие характеристики:

- Консерватизм и симметрия, использование парных элементов.
- Правильные геометрические линии.
- Натуральные материалы в отделке и декоративных элементах.
- Матовые, приглушенные цвета.
- Тяжёлая мебель из натурального дерева.
- Активное использование антиквариата.
- Натуральные ткани или кожа для штор и обивки.
- Массивные осветительные приборы с декоративным оформлением.



Предложения по спальне



1. Потолок двухуровневый
2. У шкафа отделка обоями
3. Синее изголовье кровати с зеркальными вставками и подсветка у потолка
4. Потолки везде гипсокартон
5. Потолочный карниз закрывает шторы
6. Полы - ламинат

Предложения по прихожей



1. Молдинги по стенам
2. Шкаф как в примере
3. Потолочный светильник (пример 3)
4. Полы везде одинаковые
5. Оформление зеркала с орнаментом

Предложения по санузлу



1. Потолочный плинтус
2. По бокам слева и справа у тумбы под раковину - высокие колонный шкафы остекленные
3. Зеркало одно
4. Окно в классическом стиле, полотенцесушитель бронза, фурнитура у душа и раковины - бронза
5. Подсветка под потолком
6. Плитка с орнаментом

Предложения по кухонной зоне



1. Цвет синий (светло-синий)
2. Шкафы с филенками классическими и потолочными карнизами
3. Римские шторы
4. Светильник над обеденным столом
5. фурнитура - хром

Предложения по гостиной зоне



1. Камин и стена за камином под камень
2. Кессонные потолки

Предложения по кабинету



1. В общей стилистике интерьера дома
2. Мебель белая
3. Стул классический, деревянный, с мягкой сидухой
4. Стены - фотообои в синем оттенке
5. Римская штора



Предложения по веранде



1. Отделка стен под камень
2. Садовая плетеная мягкая мебель
3. Потолочные балки (декоративные)
4. Передняя часть веранды (входная) открытая, с роль-ставнями, окна по бокам

Визуализации по прихожей



Визуализации по прихожей



Визуализации по санузлу



Визуализации по спалъне



Визуализации по спалъне



Визуализации по кабинету



Визуализации по кухне



Визуализации по кухне



Визуализации по гостиной



Визуализации по гостиной



Визуализации веранды



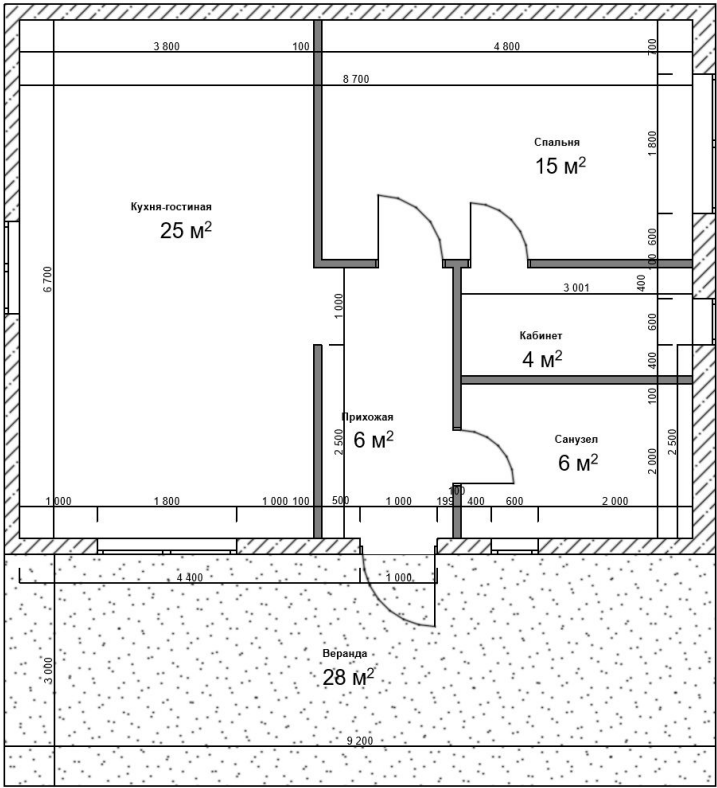
Визуализации веранды



Обмерный план

Экспликация обмерная:

№	Помещение	Площадь, м2
1	Прихожая	5,95
2	Кухня-гостиная	25,46
3	Санузел	6,00
4	Кабинет	4,20
5	Спальня	14,88
6	Веранда	27,60
		84,09 м²



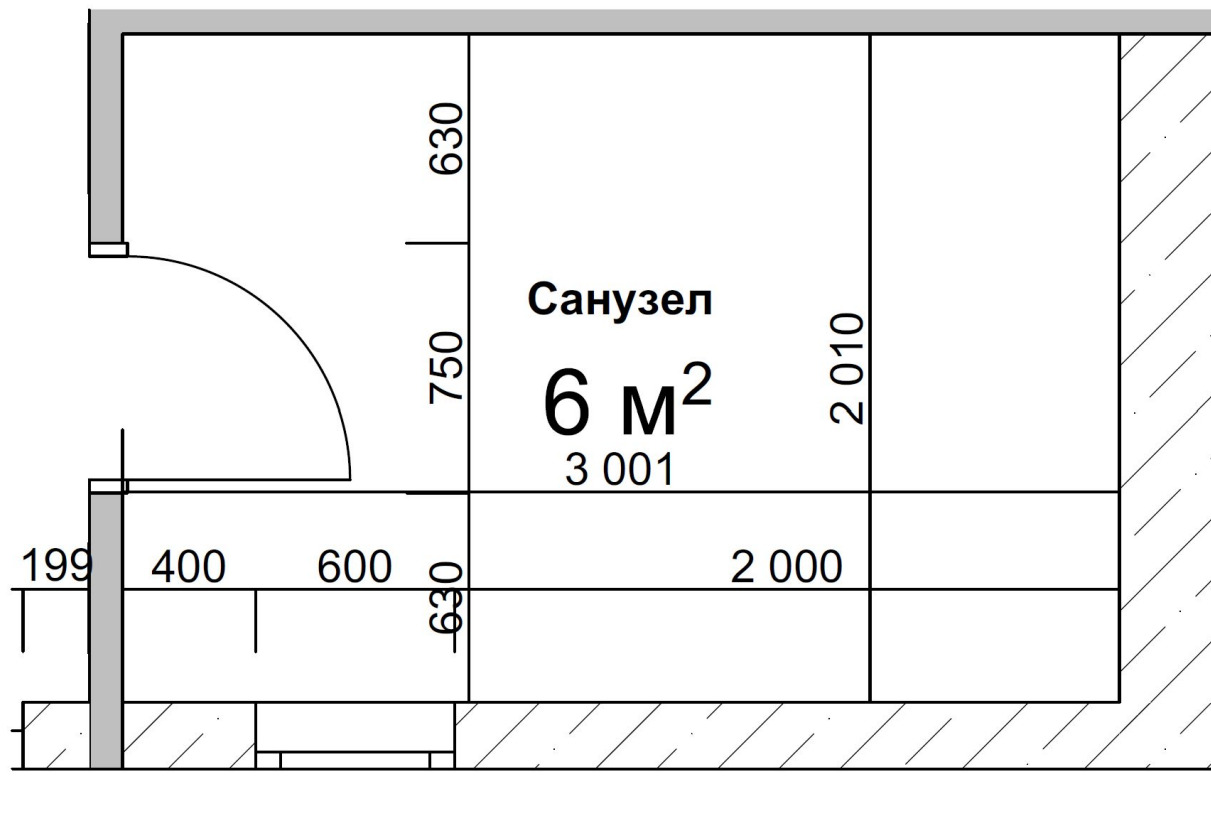
Обмер веранды



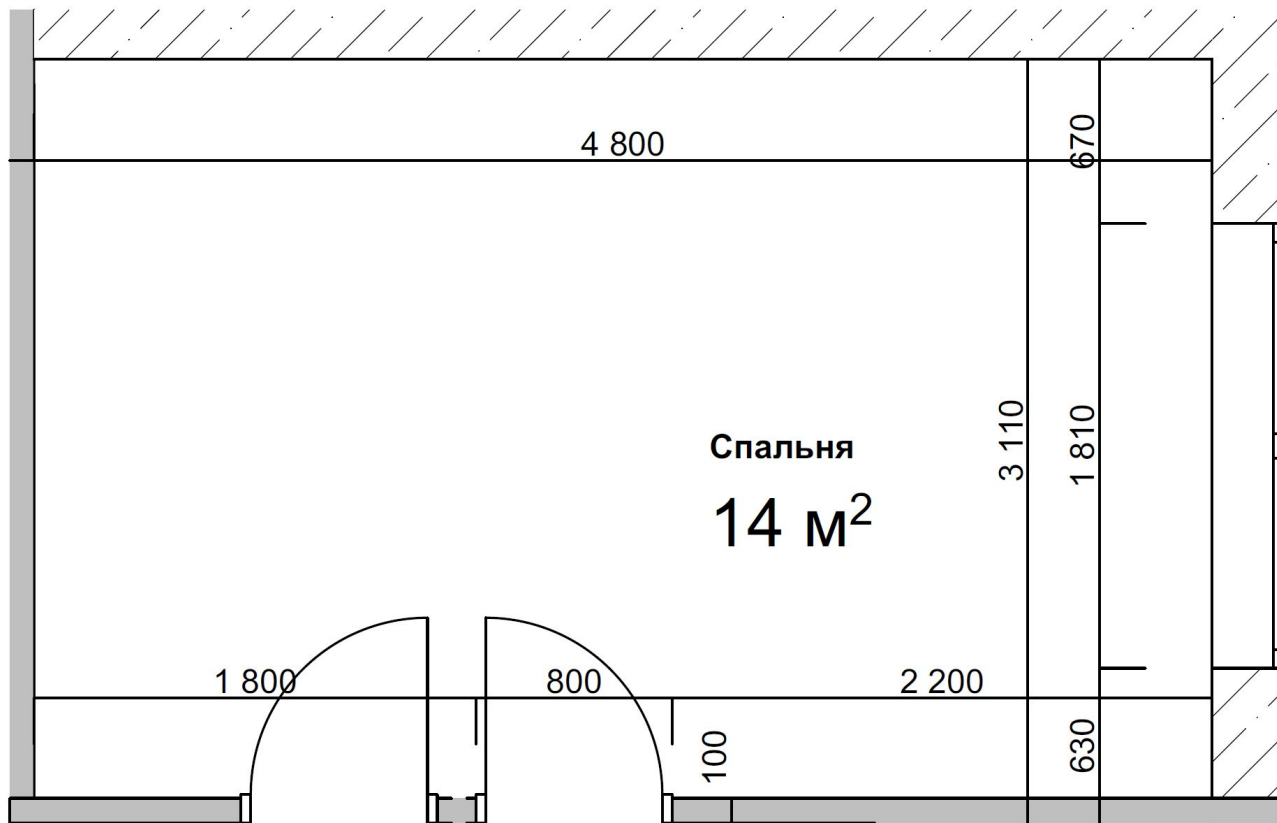
Обмер прихожей



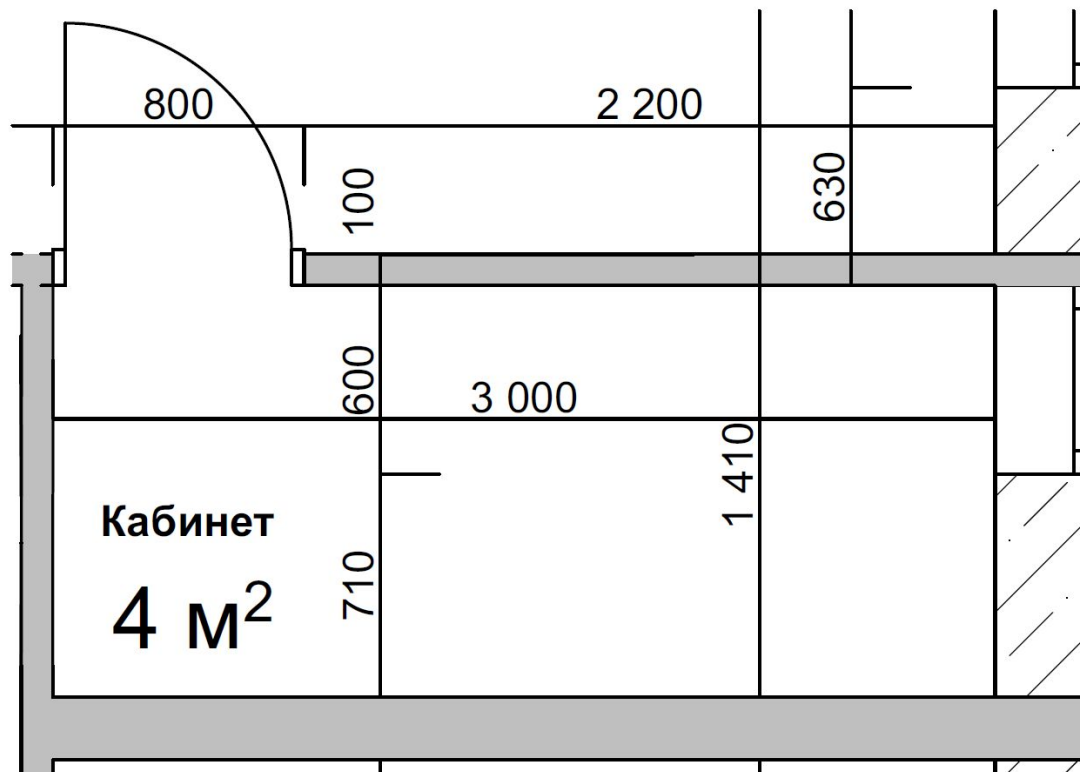
Обмер санузла



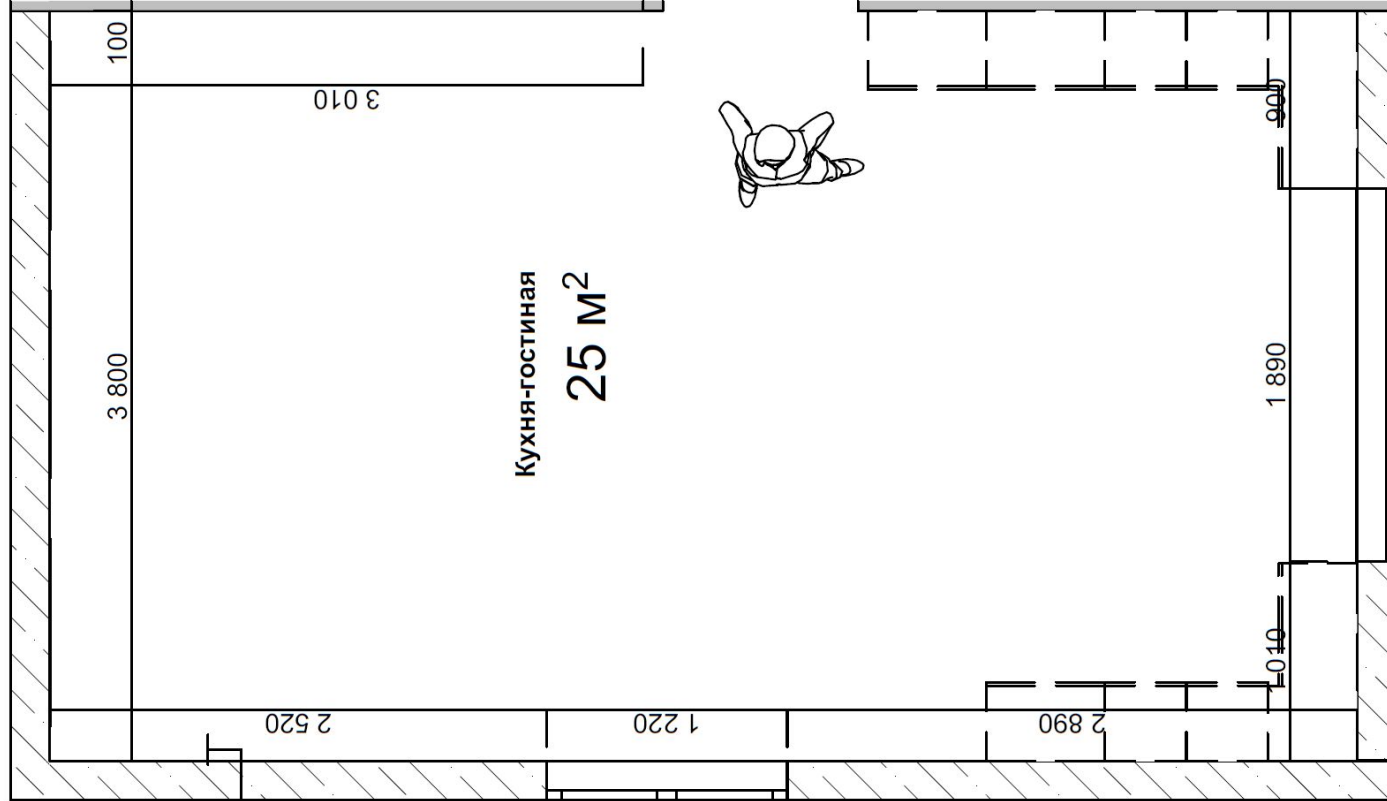
Обмер спальни



Обмер кабинета

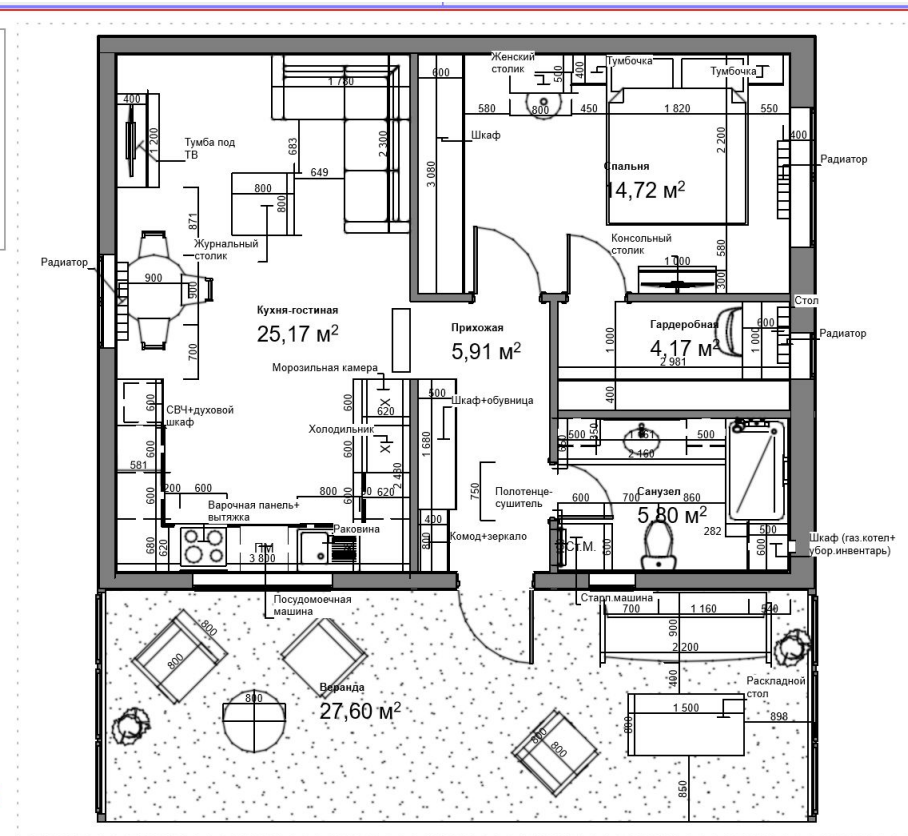


Обмер кухни-гостиной

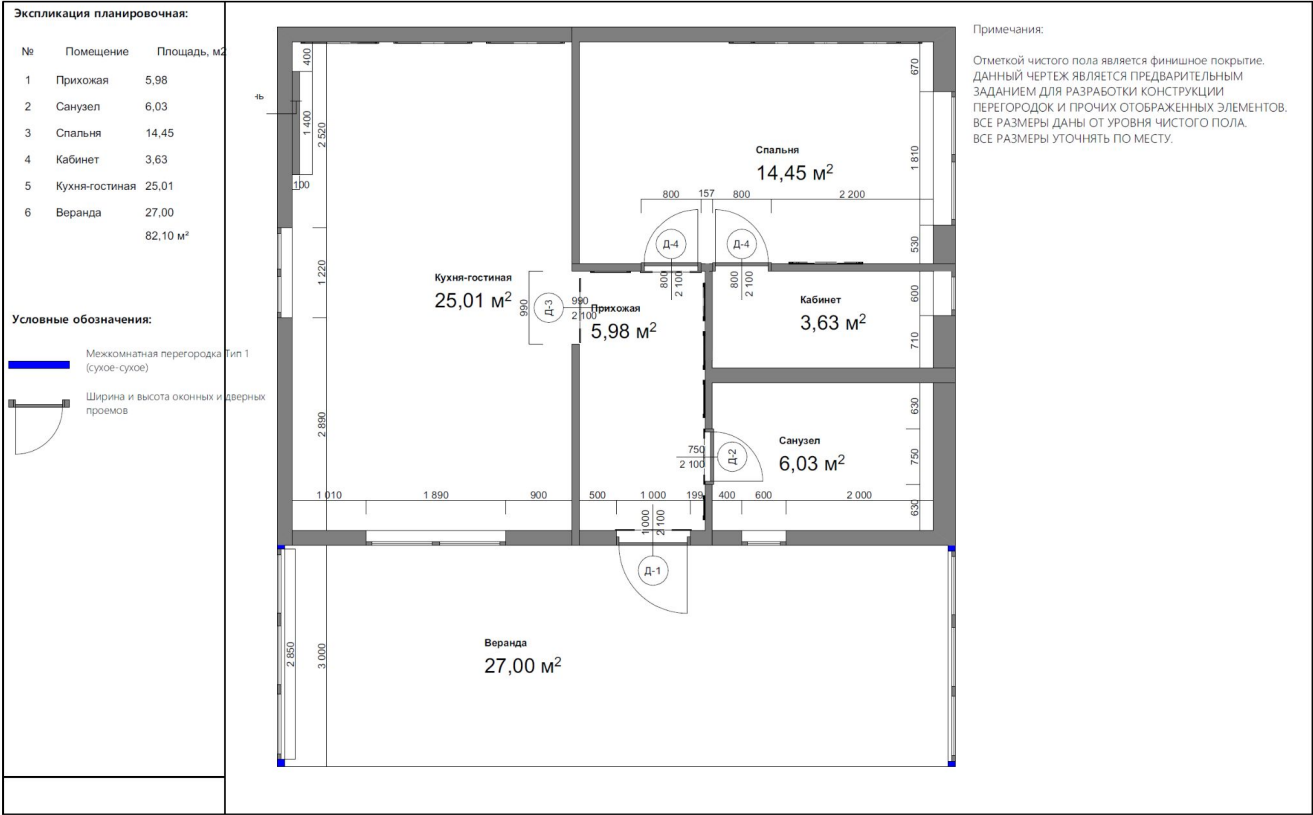


Планировочное решение

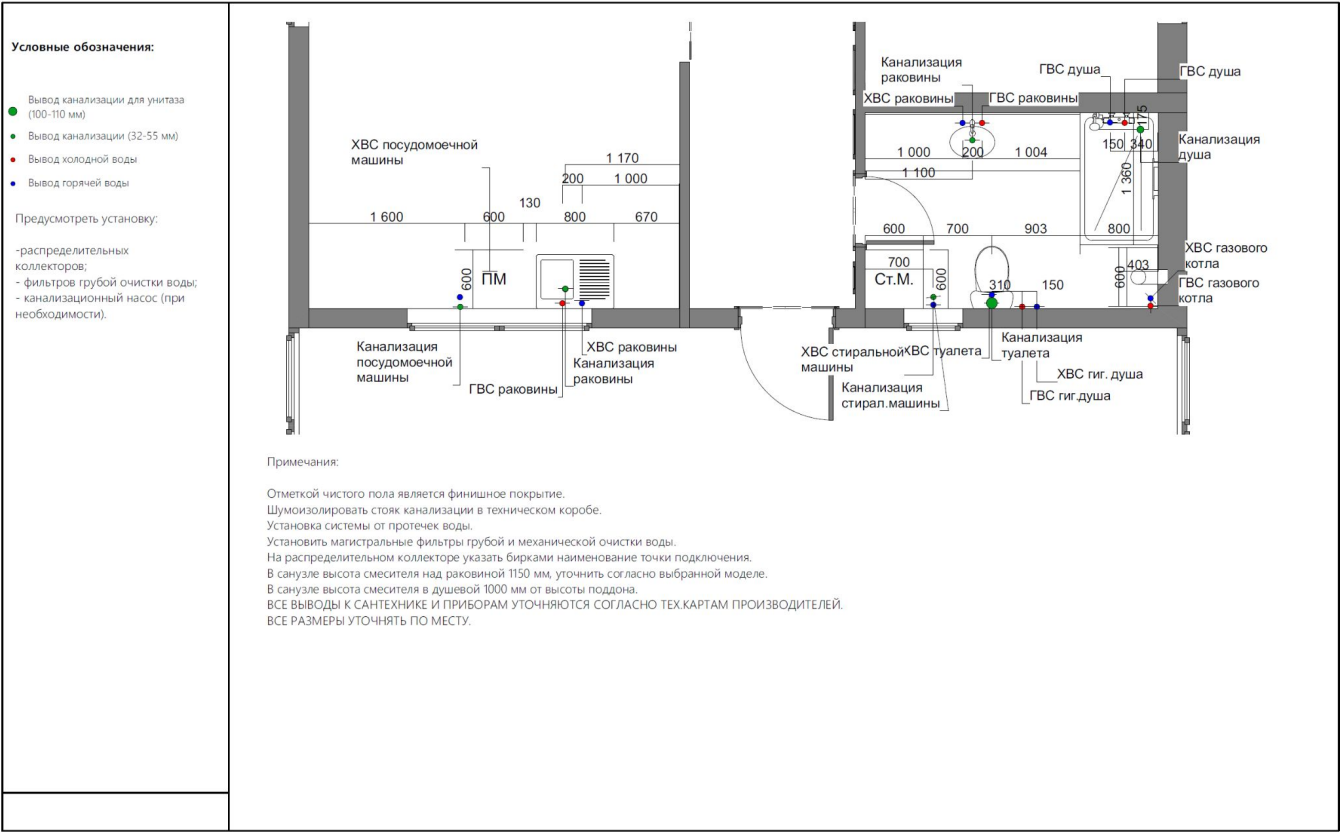
Экспликация планировочная:		
№	Помещение	Площадь, м²
1	Прихожая	5,91
2	Санузел	5,80
3	Спальня	14,72
4	Гардеробная	4,17
5	Кухня-гостиная	25,17
6	Веранда	27,60
		83,37 м²



Монтажный план



План привязки воды и канализации



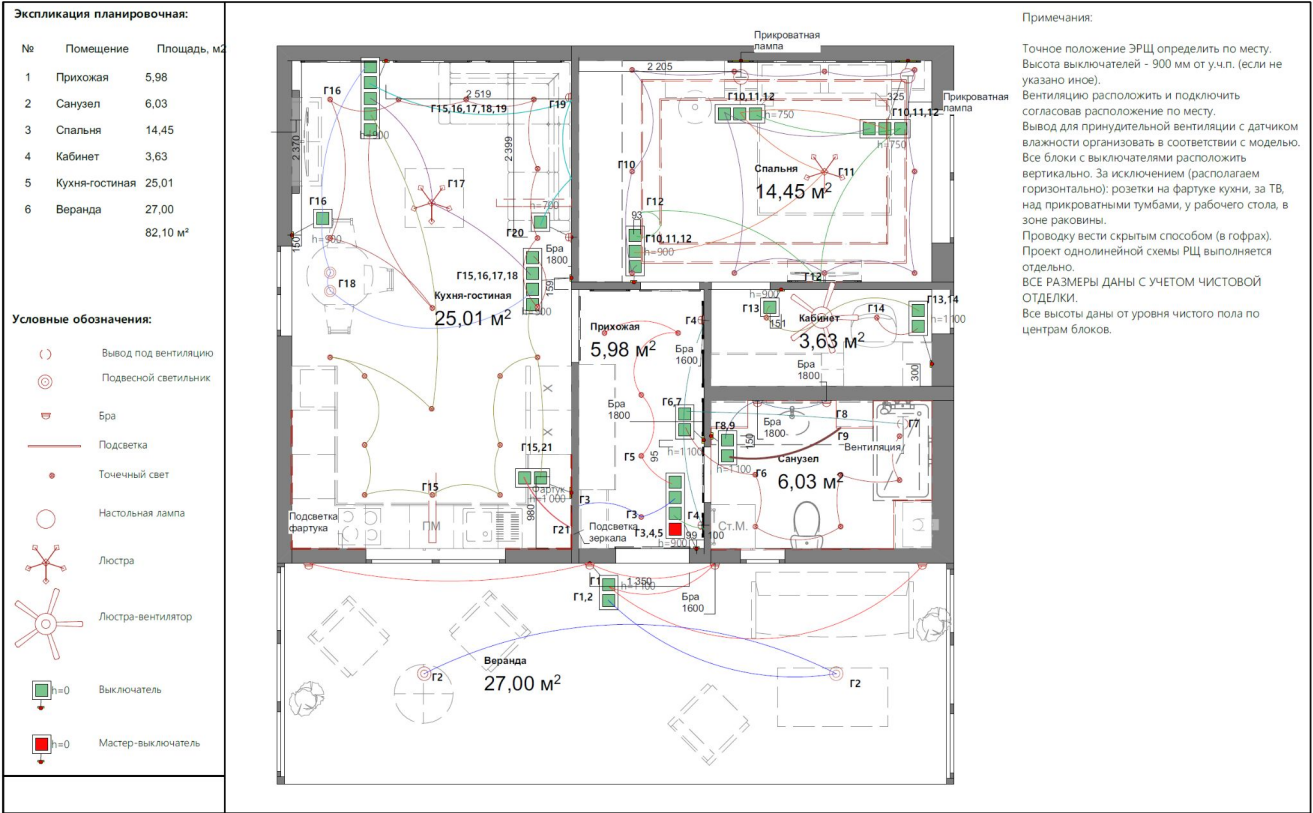
	Название проекта	Название чертежа	Масштаб	Начертил
	Адрес/Контакты	План привязки сантехники и выводов воды и канализации	1:34,67, 1:45	
####		Лист/Листов	Дата	Проверил
		05/24	06.08.2024	####

План освещения



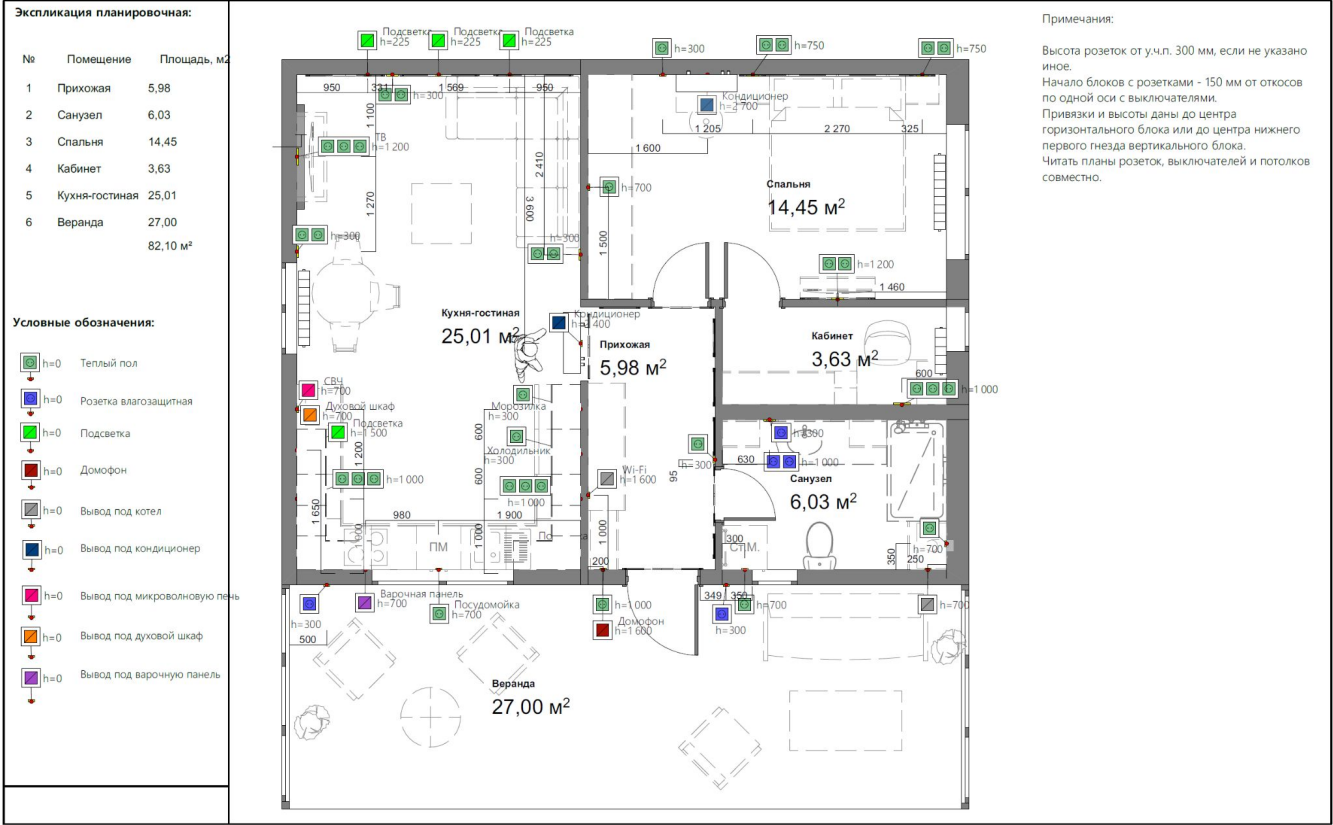
	Название проекта	Название чертежа План освещения	Масштаб 1:45, 1:1, 1:39,31	Начертил
	Адрес/Контакты ####	Лист/Листов 08/24	Дата 06.08.2024	Проверил ###

План управления освещением



Название проекта	Название чертежа	Масштаб	Начертил
	План управления освещением		
Адрес/Контакты	Лист/Листов	Дата	Проверил
	10/24		
####		06.08.2024	####

План розеток и электрических выводов



Название проекта	Название чертежа	Масштаб	Начертил
	План розеток и электрических выводов	1:45, 1:1	
Адрес/Контакты	Лист/Листов	Дата	Проверил
	11/24	06.08.2024	####
####			

План отопления

Экспликация планировочная:

№	Помещение	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,98
2	Санузел	6,03
3	Спальня	14,45
4	Кабинет	3,63
5	Кухня-гостиная	25,01
6	Веранда	27,00
		82,10 м²

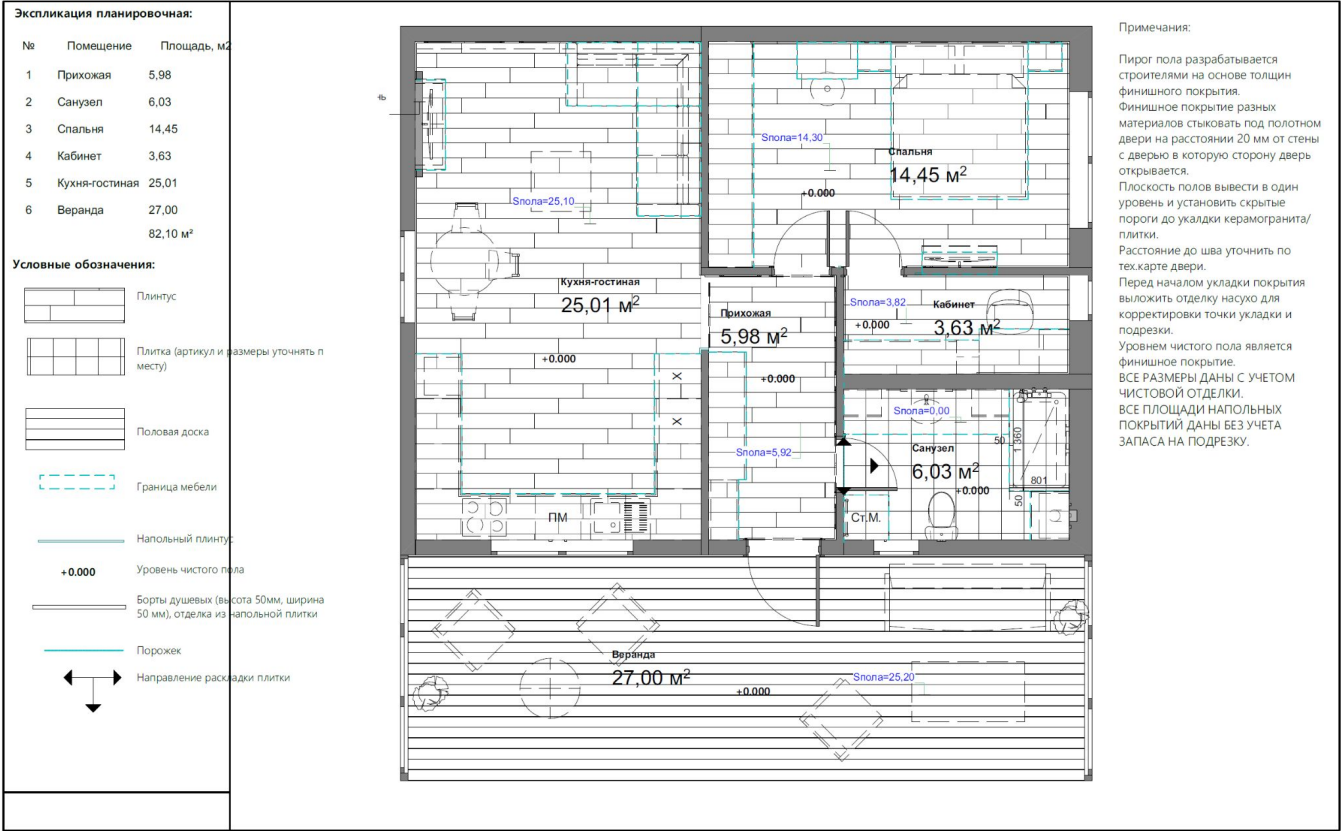
Условные обозначения:

- Теплый пол
- Радиатор
- Кондиционер

The floor plan shows a two-story residence. The ground floor includes a large kitchen-living area (25.01 m²) with a fireplace, a dining area, and a kitchen. A bedroom (14.45 m²) and a study (3.63 m²) are located at the rear. A bathroom (6.03 m²) and a hallway (5.98 m²) provide access between rooms. A large veranda (27.00 m²) wraps around the front and side. Heating equipment is indicated by red shading for floors, rectangles for radiators, and circles for air conditioning units.

	Название проекта	Название чертежа План отопления	Масштаб 1:45, 1:1	Начертил
	Адрес/Контакты ####	Лист/Листов 09/24	Дата 06.08.2024	Проверил ####

План полов



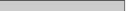
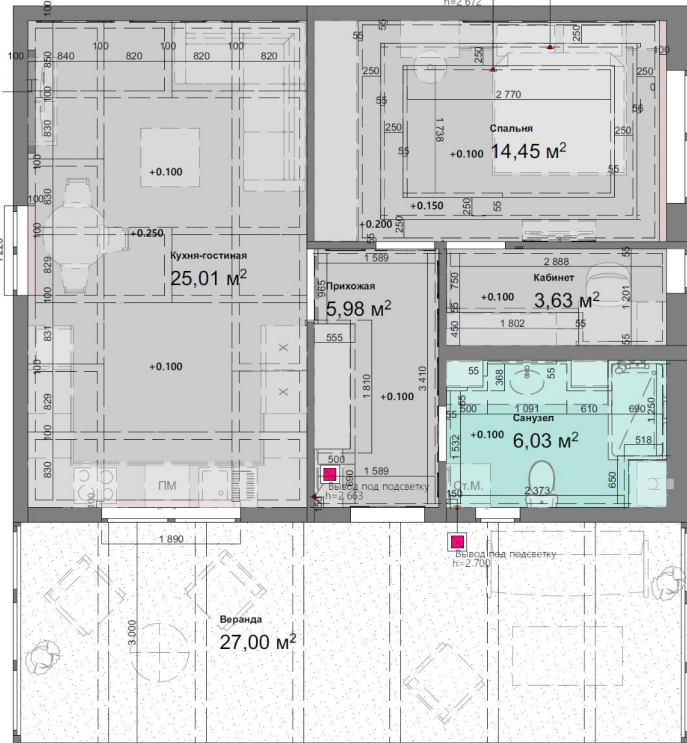
	Название проекта	Название чертежа	Масштаб	Начертил
	Адрес/Контакты	План полов	1:45, 1:1	
####		Лист/Листов	Дата	Проверил
		12/24	06.08.2024	####

План отделки по стенам



	Название проекта	Название чертежа	Масштаб	Начертил
	Адрес/Контакты	План отделки	1:45, 1:1	
###		Лист/Листов	Дата	Проверил
		06/24	06.08.2024	###

План потолков

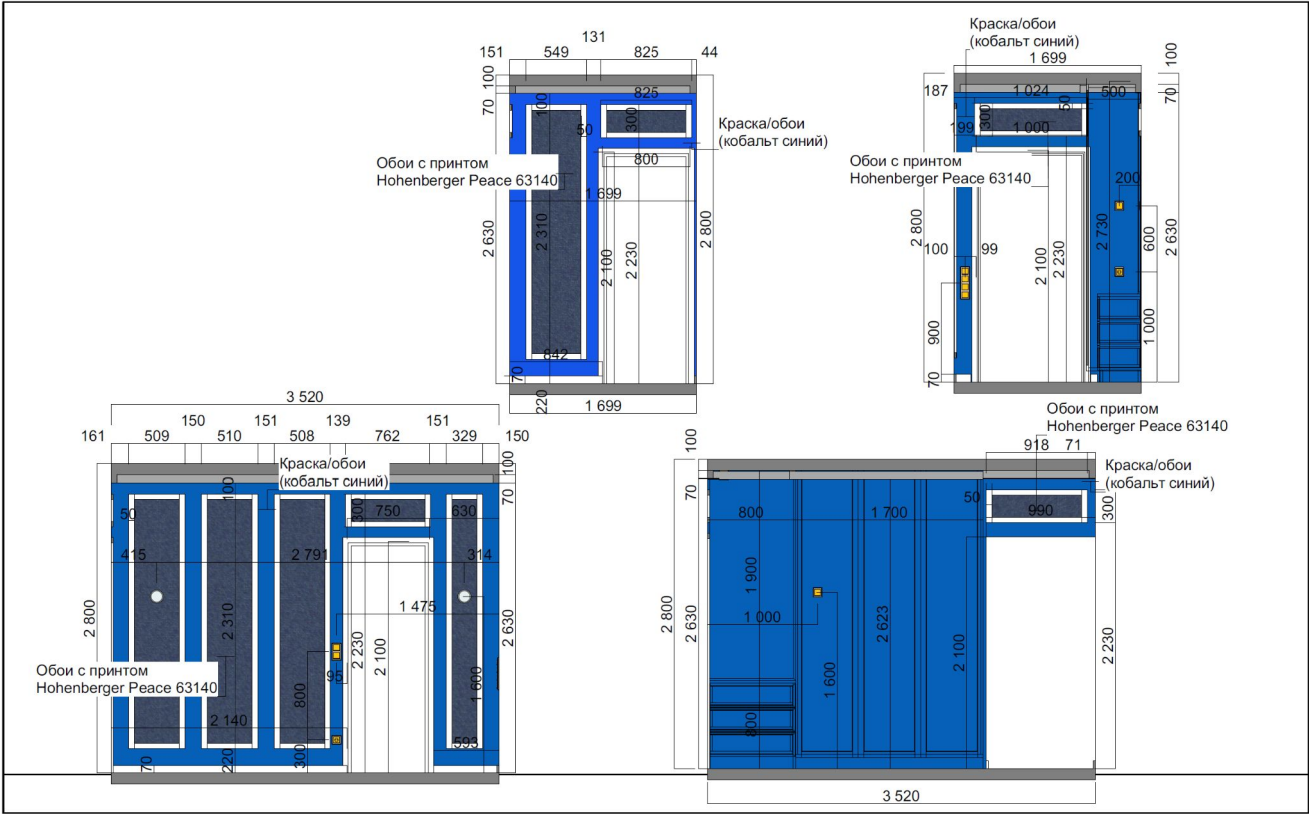
Экспликация планировочная:			Примечания:	
№	Помещение	Площадь, м ²	Отметкой чистого пола является финишное покрытие. ВСЕ РАЗМЕРЫ УТОЧНЯТЬ ПО МЕСТУ.	
1	Прихожая	5,98		
2	Санузел	6,03		
3	Спальня	14,45		
4	Кабинет	3,63		
5	Кухня-гостиная	25,01		
6	Веранда	27,00		
		82,10 м ²		
Условные обозначения:				
	Плинтус потолочный (55 мм)			
	Перекрытие несонного потолка (100 мм ширина, 100 мм высота)			
	Декоративная потолочная балка на веранде (150 мм ширина, 75 мм высота)			
	Гипсокартон влагостойкий			
	Гипсокартон			
	Фанера			
	Закладная под шторы			
	Вывод под подсветку			
	Опуск потолка			
				
Название проекта		Название чертежа	Масштаб	Начерт
Адрес/Контакты		Лист/Листов	Дата	Проверил
###		07/24	06.08.2024	###

Развертки веранды



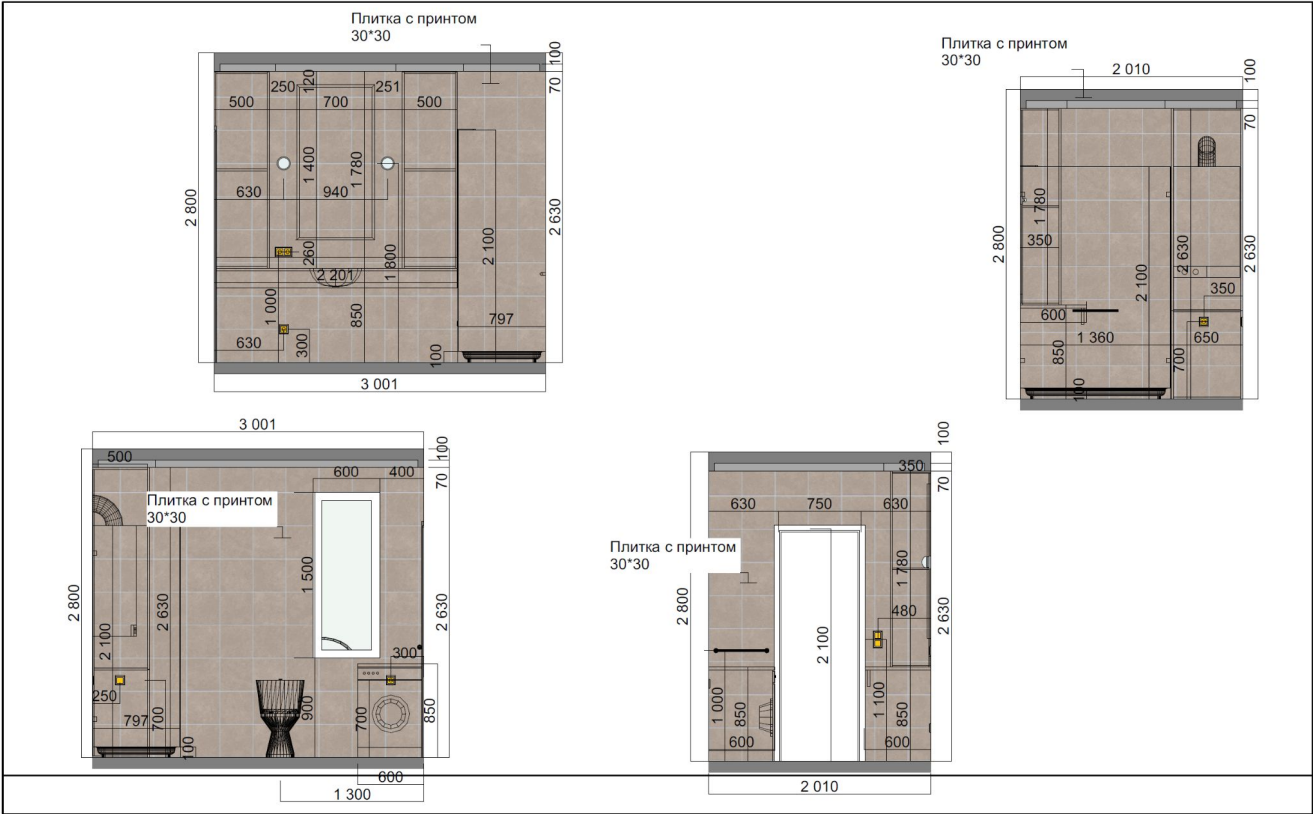
	Название проекта	Название чертежа Развертки веранды	Масштаб 1:30	Начертил ###
	Адрес/Контакты #### ####	Лист/Листов 20/2424	Дата 06.08.2024	Проверил ####

Развертки прихожей



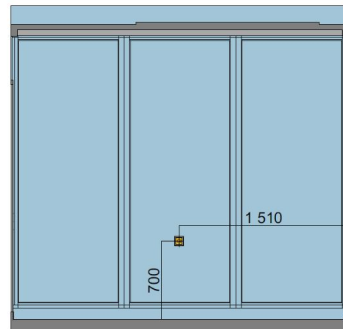
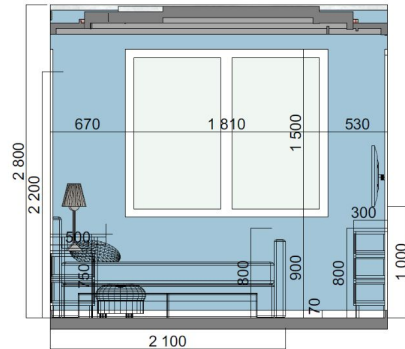
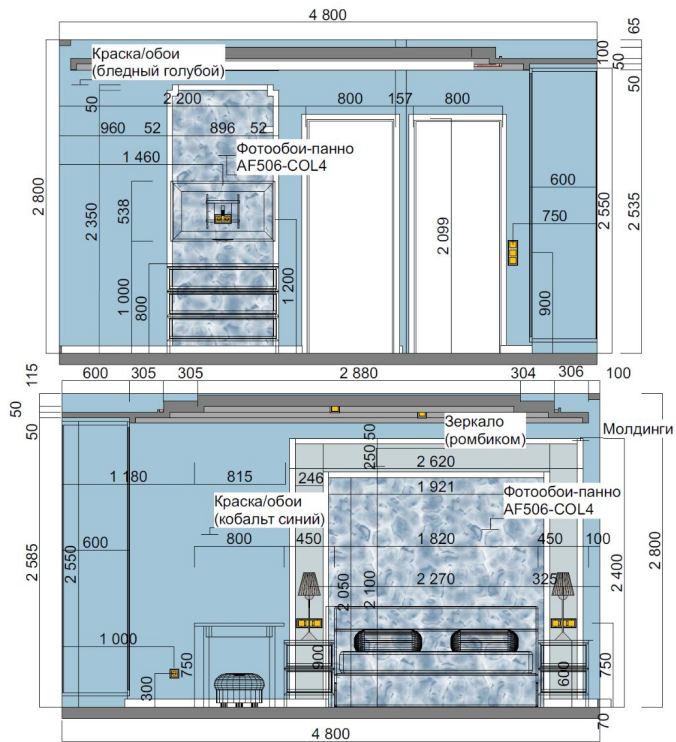
	Название проекта	Название чертежа	Масштаб	Начертил
	Адрес/Контакты	Лист/Листов	Дата	Проверил
	###	23/2424	06.08.2024	###
	###			

Развертки санузла



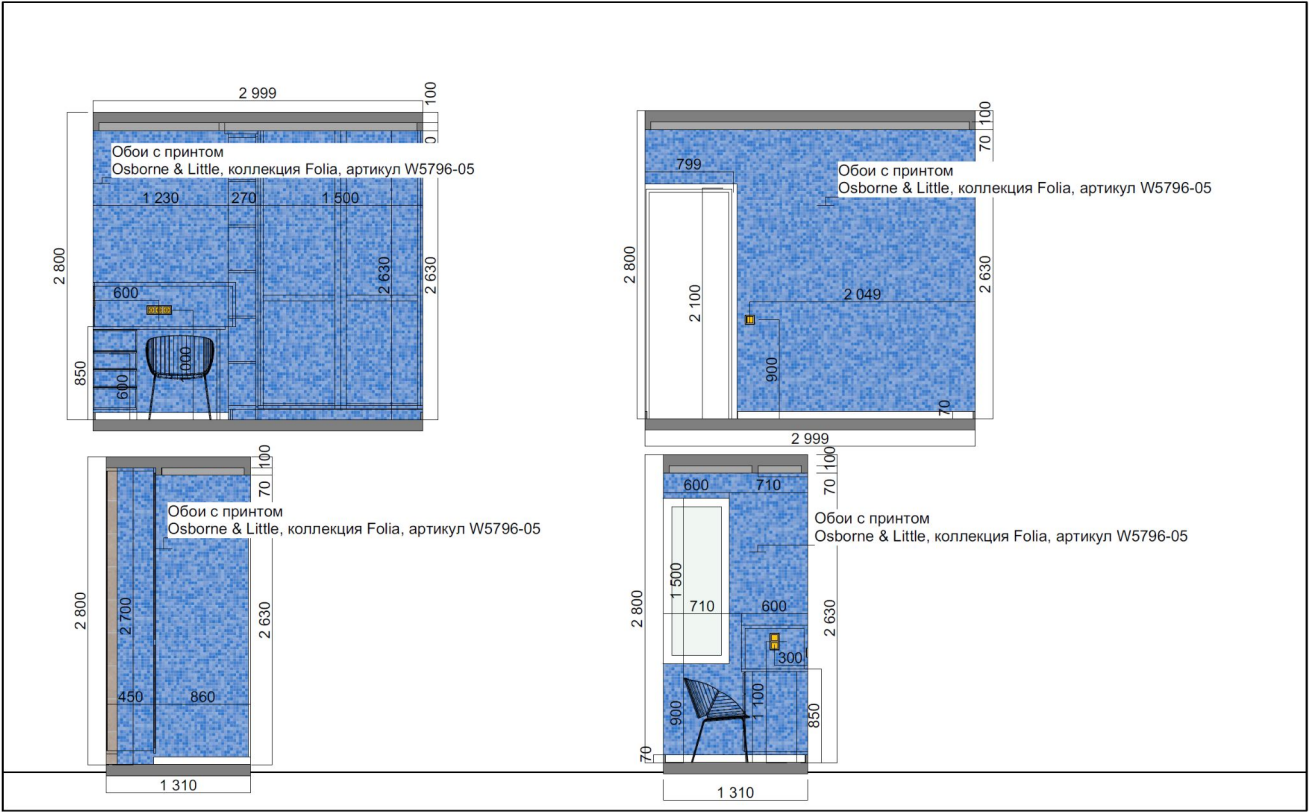
	Название проекта	Название чертежа	Масштаб	Начертил
	Адрес/Контакты	Лист/Листов	Дата	Проверил
	####	19/2424	06.08.2024	####
	####			

Развертки спальни



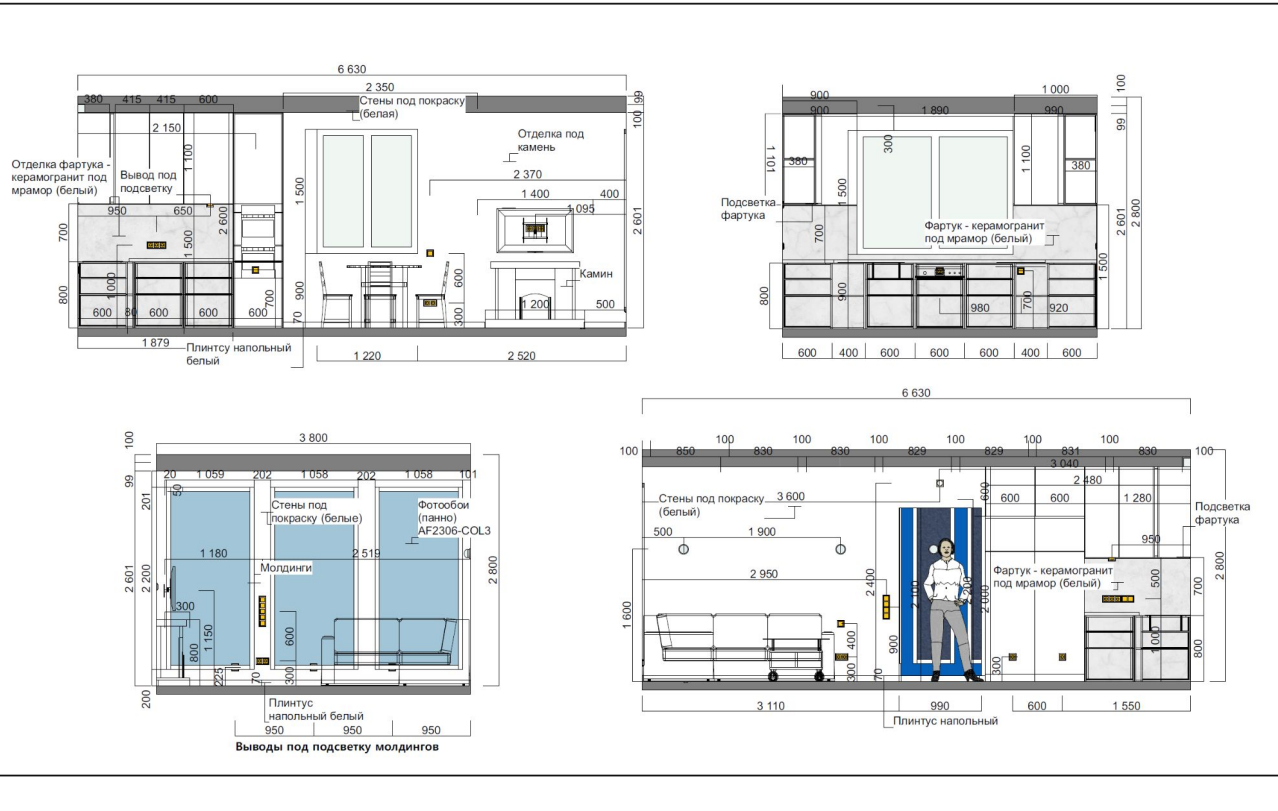
	Название проекта	Название чертежа Развертки спальни	Масштаб 1:30	Начертил ###
	Адрес/Контакты ### ###	Лист/Листов 23/2525	Дата 06.08.2024	Проверил ###

Развертки кабинета



	Название проекта	Название чертежа	Масштаб	Начертил
	Адрес/Контакты	Лист/Листов	Дата	Проверил
	####	22/2525	06.08.2024	####
	####			

Развертки кухни-гостиной



	Название проекта	Название чертежа	Масштаб	Начертил
	Адрес/Контакты	Развертки кухни-гостиной	1:40	####
	####	Лист/Листов	Дата	Проверил
	####	25/2525	06.08.2024	####